

Hodějice

Hodějice 41, 68401 Hodějice

Zasedání zastupitelstva obce VIII/2023, konaného dne 18. 9. 2023, v místě:
zasedací síň obecního úřadu, Hodějice 41, 684 01

Zasedání Zastupitelstva obce Hodějice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:02 hodin místostarostkou obce Lenkou Záleskou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hodějice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8. 9. 2023 - dosud. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“ a způsobem obvyklým v daném místě - místním rozhlasem, sms. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu z dnešního jednání zastupitelstva obce p. Jiřího Bílka a Lukáše Moravčíka a zapisovatelem Vojtěcha Lstibůrka. Nebyl vznesen jiný návrh.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu Jiřího Bílka a Lukáše Moravčíka a zapisovatelem Vojtěcha Lstibůrka.

Výsledky hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 1 - Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele - bylo schváleno

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu veřejného zasedání

vyvěšeného na úřední desce i elektronické úřední desce ve dnech 8. 9. 2023 – dosud. Zastupitelům byla dána možnost přidat bod programu, nebylo využito. (příloha č. 2)

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního veřejného zasedání:

1. Úvodní informace
2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Dodatek č. 9 ke zřizovací listině příspěvkové organizace MŠ Hodějice
5. Dodatek č. 10 ke zřizovací listině příspěvkové organizace ZŠ Hodějice
6. Kupní smlouva na odkup pozemku
7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ViVO Connection
8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě Cetin
9. Smlouva o zřízení věcného břemene EG.D
10. Rozpočtové opatření
11. Převzetí část vybudovaného vodovodu do majetku obce
12. Různé
13. Diskuze

Výsledky hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 2 – Program zastupitelstva - bylo schváleno

3. Dodatek č. 9 ke zřizovací listině příspěvkové organizace MŠ Hodějice

Předsedající seznámila přítomné s důvodem vydání dodatku č. 9 ke zřizovací listině MŠ, a tím je navýšení kapacity školní jídelny.

Nebyl vznesen žádný dotaz. (příloha č. 3)

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje dodatek č. 9 ke zřizovací listině příspěvkové organizace MŠ Hodějice, jehož předmětem je změna čl.III -

navýšení kapacity školní jídelny na 130 obědů.

Výsledky hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 3 – Dodatek zřizovací listiny MŠ - bylo schváleno

4. Dodatek č. 10 ke zřizovací listině příspěvkové organizace ZŠ Hodějice

Předsedající seznámila přítomné s důvodem vydání dodatku č. 10 ke zřizovací listině ZŠ, a tím je navýšení kapacity školní družiny.

Nebyl vznesen žádný dotaz. (příloha č. 4)

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje dodatek č. 10 ke zřizovací listině příspěvkové organizace ZŠ Hodějice jehož předmětem je změna čl.III - navýšení kapacity školní družiny na 50 žáků.

Výsledky hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 4 – Dodatek zřizovací listiny ZŠ - bylo schváleno

5. Kupní smlouva na odkup pozemku

Díky probíhajícím Komplexním pozemkovým úpravám zjistil p.  že je majitelem pozemků v katastru obce Hodějice a nemá o ně zájem.

Nabídl je obci k odkoupení, obě strany se dohodly na ceně 40,- Kč za m2.

Nebyl vznesen žádný dotaz. (příloha č. 5)

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje kupní smlouvu, jejímž předmětem je koupe pozemků par. č. 964/4 výměra 767 m2 a 978/245 výměra 726m2 v k.

ú. Hodějice za kupní cenu 40 Kč/m², celková kupní cena 59720 Kč. Smluvní strany Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01, IČO 00291773 a

Výsledky hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 5 – Kupní smlouva - bylo schváleno

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě VIVO Connection

Předsedající seznámila přítomné se smlouvou o smlouvě budoucí s VIVO Connection a s tím, kterými obecními pozemky sítě povedou. Nebyl vznesen žádný dotaz. (příloha č. 6)

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích obce par. č. 1185/16, 1185/50, 1185/51, 1190/15 vše v k.ú. Hodějice, na dobu životnosti sítě komunikační vedení stavba s názvem OPS Heršpice. Smluvní strany Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 IČO 00291773 a VIVO CONNECTION, spol.s.r.o., Nádražní 1178/7, 66451 Šlapanice, IČO 26900696.

Výsledky hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 6 – Smlouva o smlouvě budoucí - bylo schváleno

7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě Cetin

Předsedající seznámila přítomné se smlouvou o smlouvě budoucí a s tím, kterých obecních pozemků se týká. Cetin uhradí jednorázovou náhradu 50,- Kč za každý dotčený pozemek. Nebyl vznesen žádný dotaz. (příloha č. 7)

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o řízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích obce par. č. 730/1 a 603 vše v k.ú. Hodějice, na dobu životnosti sítě veřejné komunikační sítě stavba s názvem 16010-066782 VPIC Hodějice V Zahradách-komunikace. Smluvní strany Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 IČO 00291773 a CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9.

Výsledky hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 7 – Smlouva o smlouvě budoucí - bylo schváleno

8. Smlouva o zřízení věcného břemene EG.D

Předsedající seznámila přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene. EG.D uhradí jednorázovou náhradu 2000,- Kč.

Nebyl vznesen žádný dotaz. (příloha č. 8)

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-014330082419/001-ADS jejímž předmětem je zřízení věcného břemene vyznačené v geometrickém plánu č. 787-1768/2023 k pozemku par.č. 409/1 a 694 vše v k.ú. Hodějice, z důvodu vybudovaného kabelového vedení NN a pojistkové skříně, stavba s názvem „Hodějice, příp. NN Navrátil“. Smluvní strany: Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 IČO 00291773 a EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

Výsledky hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 8 – Smlouva o zřízení věcného břemene - bylo schváleno

9. Rozpočtové opatření

Předseda finančního výboru seznámil přítomné s jednotlivými položkami rozpočtového opatření 4/2023, ve kterém je na straně příjmů zvýšení o 821 000,- Kč a na straně výdajů zvýšení o 1 644 000,- Kč a snížení na straně výdajů o 823 000,- Kč. Nebyl vznesen žádný dotaz. (příloha č. 9)

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje rozpočtové opatření 4/2023, jehož předmětem je na straně příjmů zvýšení o 821 000 Kč a na straně výdajů zvýšení o 1 644 000 Kč a snížení na straně výdajů o 823 000 Kč.

Výsledky hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 9 – Rozpočtové opatření 4/2023 - bylo schváleno

10. Převzetí části vybudovaného vodovodu do majetku obce

Předsedající seznámila přítomné s tím, že proběhla kolaudace vodovodu V-1 a V-1-1 vybudovaného v nové lokalitě RD VILLA domy HODEJITZ a firma jej dle plánovací smlouvy předává do majetku obce.

Nebyl vznesen žádný dotaz. (příloha č. 10)

Návrh usnesení č. 10

Obec Hodějice na základě plánovací smlouvy přijímá do majetku nově vybudovaný vodovodní řád V-1 z PE 100+ d90 v délce 273,6 m a V-1-1 z PE 100+ d90 v délce 30,8 m. Kupní cena díla je 1000 Kč. Smluvní strany Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 IČO 00291773 a VILLA domy HODEJITZ s.r.o.

Koráb 131, 666 01 Tišnov, IČO 09760458.

Výsledky hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 10 – Převzetí části vybudovaného vodovodu do majetku obce - bylo schváleno

11. Různé

Předsedající seznámila přítomné s tím, že obec bude nadále pokračovat ve spolupráci s Kometou Brno – vzájemná reklama, 2 volné vstupenky.

12. Diskuze

1. Dotaz na halu p. Lotreka, jaký je postup stavebního úřadu – proběhla prohlídka a dostal zákaz pokračovat ve stavbě do doby, než si zajistí stavební povolení, což on nerespektuje a ve stavbě pokračuje.
2. Dotaz, zda je opravená kanalizace na Padělkách, kterou stavebníci poškodili. Dotaz, kdo dělá stavební dozor.
3. Stavba RD u poldru a následná stavba cesty – p. Rybníkář by chtěl nahlédnout do dokumentace a kdo bude mít stavební dozor – až bude přítomná p. starostka, může se domluvit a do dokumentace nahlédnout.
4. Návrh na umístění skříňky na parte na čelní stranu budovy OÚ, v mezírce je to nedůstojné.
5. Dotaz, jak to vypadá s pracovníkem OÚ – od 1. 10. nastupuje p. Kameník, bohužel nemá ŘP na traktor. O zeleň se stará p. Tišnovská, zimní údržba domluvená s p. Dostálem z Heršpic. Dotaz – jak to mají se zaměstnanci okolní vesnice? - zjistíme

Zasedání bylo ukončeno v 19:47.

Zapisovatel: Vojtěch Lstibůrek.....dne.....

Ověřovatelé: Jiří Bílek.....dne

Lukáš Moravčík..... dne

Místostarostka: Lenka Záleská.....dne

Razítko obce: