

Hodějice

Hodějice 41, 68401 Hodějice

Zasedání zastupitelstva obce VI/2023, konané dne 21. 6. 2023, v místě:
zasedací síň obecního úřadu, Hodějice 41, 684 01

1. Úvodní informace

Zasedání Zastupitelstva obce Hodějice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:02 hodin starostkou obce Blahoslavou Suchánkovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hodějice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12. 6. 2023 - dosud. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“ a způsobem obvyklým v daném místě - místním rozhlasem, sms. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu z dnešního jednání zastupitelstva obce p. Lukáše Moravčíka a Miroslava Uhlíře a zapisovatelkou Lenku Záleskou

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu Lukáše Moravčíka a Miroslava Uhlíře a zapisovatelkou Lenku Záleskou.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 1 - Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele - bylo schváleno

3. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu veřejného zasedání vyvěšeného na úřední desce i elektronické úřední desce ve dnech 12. 6. 2023 – dosud. (příloha č. 2)

1. Úvodní informace
2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ Hodějice
5. Žádost o převod hospodářského výsledku ZŠ Hodějice
6. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Hodějice
7. Žádost o převod hospodářského výsledku ZŠ Hodějice
8. Schválení účetní závěrky obce Hodějice
9. Schválení závěrečného účtu obce Hodějice
10. Přijetí nápravných opatření
11. Darovací smlouva JMK
12. Darovací smlouva Charita
13. Smlouva o zřízení věcného břemene
14. Dodatek č. 5 ke smlouvě o provozu a pachtu vodohospodářského zařízení
15. Různé
16. Diskuze

Před hlasováním byla dáno možnost zastupitelům doplnit bod k jednání.

Předsedající navrhla doplnit bod jednání Výběrové řízení a smlouva o dílo na energetický management a bod Smlouva na budoucí převzetí majetku do vlastnictví obce a opravu bodu č. 7 – Žádost o převod hospodářského výsledku MŠ Hodějice.

Nebyl vznesen žádný dotaz ani žádný jiný návrh.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje přidání bodu Výběrové řízení a smlouva o dílo na energetický management do programu dnešního veřejného zasedání

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 2 – Přidání bodu Výběrové řízení a smlouva o dílo - bylo schváleno

Návrh usnesení 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje přidání bodu Smlouva na budoucí převzetí majetku do vlastnictví obce do programu dnešního veřejného zasedání

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 3 – Přidání bodu Smlouva na budoucí převzetí majetku do vlastnictví obce - bylo schváleno

Návrh usnesení 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního veřejného zasedání

1. Úvodní informace
2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ Hodějice
5. Žádost o převod hospodářského výsledku ZŠ Hodějice
6. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Hodějice
7. Žádost o převod hospodářského výsledku MŠ Hodějice
8. Schválení účetní závěrky obce Hodějice
9. Schválení závěrečného účtu obce Hodějice
10. Přijetí nápravných opatření
11. Darovací smlouva JMK
12. Darovací smlouva Charita
13. Smlouva o zřízení věcného břemene
14. Dodatek č. 5 ke smlouvě o provozu a pachtu vodohospodářského zařízení
15. Výběrové řízení a smlouva o dílo na energetický management
16. Smlouva na budoucí převzetí majetku do vlastnictví obce
17. Různé
18. Diskuze

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 4 – Program zastupitelstva - bylo schváleno

4. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ Hodějice

P. Uhlíř seznámil přítomné s účetní závěrkou příspěvkové organizace ZŠ Hodějice. Nebyly vzneseny žádné dotazy.

Návrh usnesení 5:

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Hodějice za rok 2022.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 5 – Účetní závěrky ZŠ Hodějice - bylo schváleno

5. Žádost o převod hospodářského výsledku ZŠ Hodějice

P. Uhlíř seznámil přítomné s tím, že ZŠ Hodějice požádala o převedení hospodářského výsledku za rok 2022 do rezervního fondu. Nebyly vzneseny žádné dotazy. (příloha č. 3)

Návrh usnesení 6 :

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje převod hospodářského výsledku za rok 2022 příspěvkové organizace Základní škola Hodějice ve výši 4391,21 Kč do rezervního fondu.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 7 – Převod hospodářského výsledku ZŠ Hodějice - bylo schváleno

6. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Hodějice

P. Uhlíř seznámil přítomné s účetní závěrkou příspěvkové organizace MŠ Hodějice. Nebyly vzneseny žádné dotazy.

Návrh usnesení 7 :

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Hodějice za rok 2022.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 7 – Schválení účetní závěrky MŠ Hodějice - bylo schváleno

7. Žádost o převod hospodářského výsledku MŠ Hodějice

P. Uhlíř seznámil přítomné s žádostí MŠ Hodějice o převedení hospodářského výsledku za rok 2022 do rezervního fondu. Nebyly vzneseny žádné dotazy. (příloha č. 4)

Návrh usnesení 8:

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje převod hospodářského výsledku za rok 2022 příspěvkové organizace Mateřská škola Hodějice ve výši 52 587,33 Kč do rezervního fondu.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 8 – Převod hospodářského výsledku MŠ Hodějice - bylo schváleno

8. Schválení účetní závěrky obce Hodějice

Předsedající seznámila přítomné s inventarizační zprávou obce za rok 2022, p. Moravčík přečetl rozvahu, přílohu a výkaz zisků a ztrát. Nebyly vzneseny žádné dotazy.

Návrh usnesení 9:

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje účetní závěrku obce Hodějice za rok 2022.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 9 – Účetní závěrka obce Hodějice - bylo schváleno

9. Schválení závěrečného účtu obce Hodějice

P. Moravčík seznámil přítomné s údaji ze zveřejněného návrhu závěrečného účtu obce Hodějice za rok 2022. Do dnešního dne jsme nedostali k návrhu závěrečného účtu žádný dotaz nebo připomínku.

Dotaz p. Rybníkář – v jaké bance a na kolik procent máme aktiva, je inflace, jak se tomu bráníme. P. Moravčík odpověděl, že 19. 4. byl schválen převod částky 10 300 000,- na termínovaný vklad s tříměsíční výpovědní lhůtou, můžeme přidávat nebo vybírat částky. Úrok 5,6%. P. Rybníkář – jestli nemůžeme lépe investovat – odpověď – jako obec nemůžeme jít do rizikových investic, byť by slibovaly vysoký úrok.

Další přílohy závěrečného účtu – zpráva o kontrolách obce finančním výborem, vyřazení pozemků z majetku obce, přírůstky pozemků do majetku obce – přečetla předsedající.

P. Záleská seznámila přítomné se Zprávou o přezkoumání hospodaření obce.

(příloha č. 5)

Návrh usnesení 10:

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje závěrečný účet obce Hodějice za rok 2022 s výhradou.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 10 – Závěrečný účet obce Hodějice - bylo schváleno

10. Přijetí nápravných opatření

Předsedající seznámila přítomné se zněním nápravného opatření. Nebyly vzneseny žádné dotazy. (příloha č. 6)

Návrh usnesení 11:

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje nápravné opatření ve znění: Schválený rozpočet bude nahrán do programu ve schválených částkách.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 11 – Přijetí nápravných opatření - bylo schváleno

11. Darovací smlouva JMK

Předsedající uvedla, že 17. 5. 2023 naše obec převzala základní certifikát Family Friendly Community, budeme mít informační cedule připojené k označení Začátek obce, protože tyto informační cedule nechal vyrobit Jihomoravský kraj a věnuje nám je, musí být na převzetí sepsána darovací smlouva.

Schválili jsme 6 opatření v rámci Auditů FFC, splněno máme workoutové hřiště a jednání o cyklostezce na Němčany. P. Moravčík – zda je z jednání se starostou Němčan a Slavkova nějaký zápis – není, bude vyhotoven. (příloha č. 7)

Návrh usnesení 12:

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje Darovací smlouvu mezi obcí Hodějice, Hodějice 41, 684 01, IČO 00291773 a Jihomoravským krajem, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, jejímž předmětem je darování 2 ks informačních tabulí k auditu familyfriendlycommunity v hodnotě 1252,35Kč za kus a dalších podmínek ve smlouvě.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 12 – Darovací smlouva JmK - bylo schváleno

12. Darovací smlouva Charita

Předsedající přečetla dopis s žádostí o příspěvek na činnost ve výši 10 000,- Kč a zprávu o poskytované péči občanům naší obce. Zastupitelé se na pracovní schůzce dohodli na příspěvku ve výši 20 000,- Kč. Nebyly vzneseny žádné dotazy. (příloha č. 8)

Návrh usnesení 13:

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Hodějice, Hodějice 41, 684 01, IČO 00291773 a Diecézní charitou Brno, třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno Oblastní charita Hodonín, Wilsonova 4242/7, 695 05 Hodonín, IČO: 44990260, jejímž předmětem je dar ve výši 20 tis. Kč určený na financování provozu služby Domácí zdravotní péče a Hospicové péče a dalších podmínek ve smlouvě.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 13 – Darovací smlouva Charita - bylo schváleno

13. Smlouva o zřízení věcného břemene

Předsedající seznámila přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene po vybudování stavby s názvem Hodějice, přípojka NN Bezděk, kabelové vedení NN“ k části pozemku parc. č. 203/1 v k. ú. Hodějice.

Nebyly vzneseny žádné dotazy. (příloha č. 9)

Návrh usnesení 14:

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-014330074960/001-ADS, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene k pozemku par.č. 203/1 v k.ú. Hodějice z důvodu dokončené stavby s názvem „Hodějice, příp. NN Bezděk, kabelové vedení NN. Věcné břemeno je vymezeno geometrickým plánem č. 769-5430/2022, je na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu 2000

Kč. Smluvní strany: obec Hodějnice, Hodějnice 41, 684 01, IČO 00291773 a EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 14 – Smlouva o zřízení věcného břemene - bylo schváleno

14. Dodatek č. 5 ke smlouvě o provozu a pachtu vodohospodářského zařízení

Předsedající seznámila přítomné se zněním dodatku č. 5 ke smlouvě o provozu a pachtu vodohospodářského zařízení. My jako majitelé vodovodu bychom měli ukládat 10% z hodnoty majetku do rezervního fondu na případné opravy. Zřídíme rezervní fond a bude se odkládat pachtovné, které dostáváme od provozovatele vodovodu. Provéřit skutečnou hodnotu majetku, zda nebudeme muset ukládat vyšší částku, než je pachtovné. Nebyly vzneseny žádné dotazy. (příloha č. 10)

Návrh usnesení 15:

Zastupitelstvo obce Hodějnice schvaluje Dodatek č. 5 ke smlouvě o provozu a pachtu vodohospodářského zařízení jehož předmětem je stanovení ceny vodného od 1.1.2023 ve výši 51,39 Kč + DPH a navýšení pachtovného na rok 2023 v částce 100 515 Kč ročně. Smluvní strany: obec Hodějnice, Hodějnice 41, 684 01, IČO 00291773 a Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov, IČO 49454587.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 15 - Dodatek č. 5 ke smlouvě o provozu a pachtu vodohospodářského zařízení - bylo schváleno

15. Výběrové řízení a smlouva o dílo na energetický management

Předsedající seznámila přítomné s tím, co je energetický management. Bude požádáno o dotaci, která pokryje většinu nákladů. Bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele softwaru, 26. 5. 2023 byly osloveny 4 firmy, nabídky přišly od 3 firem. Komise ve složení Moravčík – Otépka – Blaha zasedala 7. června a podle kritéria nejnižší ceny doporučuje zastupitelstvu uzavřít smlouvu s firmou ENVIROS, s.r.o. Nebyly vzneseny žádné dotazy. (příloha č. 11)

Návrh usnesení 16:

Zastupitelstvo obce Hodějnice schvaluje smlouvu o dílo, jejímž předmětem je „Zavedení energetického managementu obce Hodějnice“ za částku 332 750 Kč včetně DPH a dalších podmínek uvedených ve smlouvě. Smluvní strany: obec Hodějnice, Hodějnice 41, 684 01, IČO 00291773 a ENVIROS, s.r.o., Dykova 53/10, 101 00 Praha 10, IČO 61503240.

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 16 – Výběrové řízení a smlouva o dílo - bylo schváleno

16. Smlouva na budoucí převzetí majetku do vlastnictví obce

Předsedající seznámila přítomné se smlouvou o budoucím převzetí vybudovaného majetku do vlastnictví obce, jedná se o prodloužení vodovodu, splaškovou kanalizaci bude do svého majetku přebírat DSO Ligary. Podmínkou smlouvy je zřízení věcného břemene služebnosti sítí, které půjde na vrub stavebníků [redacted], protože vodovod půjde přes pozemky více vlastníků.

Nebyly vzneseny žádné dotazy. (příloha č. 12)

Návrh usnesení 17:

Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje Smlouvu „Hodějice – prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace“, jejímž předmětem je převzetí vybudovaného a zkolaudovaného vodovodu z projektu s názvem: „Prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace Hodějice, par.č. 542/1, 542/2, 543/4, 548/1, 550/6 v k.ú. Hodějice“, další podmínky uvedené ve smlouvě. Smluvní strany: obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01, IČO 00291773 a [redacted]

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovalo: 0

Usnesení č. 17 – Smlouva na budoucí převzetí majetku - bylo schváleno

17. Různé

- žádný příspěvek

18. Diskuze

1. P. Rybníkář – asi před 15 lety se před jeho domem dělala cesta, má špatný sklon, po dešti se tvoří laguna. K novým domům se bude dělat nová cesta a bude vyspádovaná do příkopu. P. Rybníkář žádá projektovou dokumentaci, aby si to mohl sám ohlídat – až nám stavební úřad pošle schválenou dokumentaci, poskytneme mu kopii.

2. P. Rybníkář – mohl by se vyhradit pozemek pro volný výběh psů, kde by se po nich nemuselo uklízet, a jinde by byli ti, kteří neuklízejí po svých psech, trestání pokutou – to by je ale musel někdo oznámit a být ochotný svědčit v přestupkovém řízení.

Zasedání bylo ukončeno v 20:19

Zapisovatel: Lenka Záleská dne

Ověřovatelé: Lukáš Moravčík..... dne

Miroslav Uhlíř..... dne

Starostka: Blahoslava Suchánková..... dne

Razítko obce