

## Zápis ze zasedání kontrolního výboru obce Hodějice ze dne 06.12.2023

### Přítomní:

- ❖ Vojtěch Lstibůrek
- ❖ Patrik Cigánek
- ❖ Jiří Blaha

### Program jednání:

- ❖ Seznámení členů kontrolního výboru s činností
- ❖ Kontrola zápisů a usnesení z veřejných zasedání zastupitelstva obce 26.07.2023, 18.09.2023, 18.10.2023 a 22.11.2023.

#### ❖ **Kontrola zápisů a usnesení z veřejných zasedání zastupitelstva obce 26.07.2023**

4. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje aktualizovaný plán odpisů na rok 2023 příspěvkové organizace Mateřská škola Hodějice, IČO 70993289, z důvodu technického zhodnocení a pořízení nového konvektomatu dle přílohy. Nově činí výše odpisů 46 253 Kč za rok. – **splněno, zasláním informace o usnesení na příspěvkovou organizaci datovou schránkou 31.07.2023**

5. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje převod částky 3 000 000 Kč (slovy třímiliónykorunčeských) z běžného účtu 5626731/0100 na termínovaný vklad č. 94-6857210637/0100. – **splněno, podepsáno dne 25.07.2023, převod prostředků proběhl dne 25.07.2023 – výpis z účtu**

6. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje změnu nájemní smlouvy na nebytové prostory místnost č. 1 v přízemí budovy obecního úřadu Hodějice 41, výše nájemného činí 2940 Kč, služby s tím spojené 4 410 Kč, změna k 1.10.2023 a další ujednání ve smlouvě. Smluvní strany: Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01, IČO 00291773 a [REDAKCE] – **splněno, podepsáno dne 31.07.2023/10.08.2023**

7. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje změnu nájemní smlouvy na nebytové prostory místnost č. 2 v přízemí budovy obecního úřadu Hodějice 41, výše nájemného činí 4440 Kč, služby s tím spojené 6 660 Kč, změna k 30.11.2023 a další ujednání ve smlouvě. Smluvní strany: Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01, IČO 00291773 a [REDAKCE] u Brna. – **splněno, podepsáno dne 31.07.2023/06.09.2023**

8. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje změnu nájemní smlouvy na nebytové prostory místnost č. 7 v přízemí budovy obecního úřadu Hodějice 41, výše nájemného činí 4 650 Kč, služby s tím spojené 6 975 Kč, změna k 30.11.2023 a další ujednání ve smlouvě. Smluvní strany: Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01, IČO 00291773 a [REDAKCE] – **splněno, podepsáno dne 31.07.2023/06.09.2023**

9. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje změnu nájemní smlouvy na nebytové prostory místnost č. 13 v druhém nadzemním podlaží budovy obecního úřadu Hodějice 41, výše nájemného činí 4 140 Kč, služby s tím spojené 6 210 Kč, změna k 30.11.2023 a další ujednání ve smlouvě. Smluvní strany: Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01, IČO 00291773 a [REDAKCE] – **splněno, podepsáno dne 31.07.2023/31.07.2023**

10. Zastupitelstvo obce Hodějice bere na vědomí informace ze zápisu z valné hromady Ligary konané dne 15. 6. 2023.

11. Zastupitelstvo obce Hodějice bere na vědomí informace ze zápisu z 15. jednání delegátů sněmu DSO Dr. Václava Kounice konaného dne 29. 6. 2023.

12. Zastupitelstvo obce Hodějice bere na vědomí informace ze zápisu z valné hromady DSO Ždánický les a Politaví konané dne 27. 6. 2023.

13. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje Rozpočtové opatření 3/2023 viz příloha. – **splněno, zveřejněno dne 27.07.2023**

14. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2023/00136, kterou bude dotčen pozemek ve vlastnictví obce par.č. 730/1 v k.ú. Hodějice v rámci stavby „Komunikace v Zahradách Hodějice“. Výše předpokládaných nákladů je k datu uzavření smlouvy 156 995 Kč (stopadesátšesttisícdevětsedevadesátpětikorunčeských). Smluvní strany: Obec Hodějice, Hodějice 41, 68401, IČO 00291773 a CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063. – **splněno, podepsáno dne 09.08.2023/09.08.2023**

15. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje uzavření Smlouvy na projekt studie vestavby podkroví Základní školy Hodějice s firmou Kurečka - Král architekti, Kroftova 2619/45, 616 00 Brno, IČO 09443886 na základě cenové nabídky, cena za studii je 461 000,- Kč a dalších ujednání ve smlouvě. – **splněno, podepsáno dne 03.08.2023/03.08.2023**



❖ **Kontrola zápisů a usnesení z veřejných zasedání zastupitelstva obce 18.09.2023**

3. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje dodatek č. 9 keřřizovací listině příspěvkové organizace MŠ Hodějice, jehož předmětem je změna čl.III navýšení kapacity školní jídelny na 130 obědů.– **splněno, podepsáno obcí dne 25.09.2023**

4. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje dodatek č. 10 keřřizovací listině příspěvkové organizace ZŠ Hodějice, jehož předmětem je změna čl.III -navýšení kapacity školní družiny na 50 žáků.– **splněno, podepsáno obcí dne 25.09.2023**

5. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje kupní smlouvu, jejímž předmětem je koupě pozemků par. č. 964/4 výměra 767 m2 a 978/245 výměra 726m2 v k. ú. Hodějice za kupní cenu 40 Kč/m2, celková kupní cena 59720 Kč. Smluvní strany Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01, IČO 00291773.– **splněno, podepsáno dne 20.09.2023/20.09.2023, návrh na vklad podán 27.09.2023**

6. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje smlouvu o smlouvěbudoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích obce par. č.1185/16,1185/50,1185/51,1190/15 vše v k.ú. Hodějice, na dobu životnosti sítě komunikační vedení stavba s názvem OPS Heršpice. Smluvní strany Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 IČO 00291773 a VIVO CONNECTION, spol.s.r.o., Nádražní 1178/7, 66451 Šlapanice, IČO 26900696.– **splněno, podepsáno dne 25.09.2023/14.08.2023**

7. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje smlouvu o smlouvěbudoucí o řízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích obce par. č. 730/1a 603, vše v k.ú. Hodějice, na dobu životnosti sítě veřejné komunikační sítě stavba s názvem 16010/066782 VPIC Hodějice V Zahradách-komunikace.Smluvní strany Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 IČO 00291773 a CETIN,a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň,19000 Praha 9.– **splněno, podepsáno dne 25.09.2023/05.10.2023**

8. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-014330082419/001-ADS, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene vyznačené v geometrickém plánu č. 787-1768/2023 k pozemku par.č. 409/1 a 694 vše v k.ú. Hodějice, z důvodu vybudovaného kabelového vedení NN a pojistkové skříně, stavba s názvem „Hodějice, příp. NN Navrátil“. Smluvní strany: Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 IČO 00291773 a EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.– **splněno, podepsáno dne 27.11.2023/13.11.2023**

9. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje rozpočtové opatření4/2023, jehož předmětem je na straně příjmů zvýšení o 821000 Kč a na straně výdajů zvýšení o 1644 000 Kč a snížení na straně výdajů o 823 000 Kč.– **splněno, zveřejněno dne 20.09.2023**

10. Obec Hodějice na základě plánovací smlouvy přijímá domajetku nově vybudovaný vodovodní řád V-1 z PE 100+ d90 v délce 273,6 m a V-1-1 z PE 100+ d90 v délce 30,8 m. Kupní cena díla je 1000 Kč. Smluvní strany Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 IČO 00291773 a VILLA domyHODEJITZ s.r.o. Koráb 131, 666 01 Tišnov, IČO 09760458. – **v předávací dokumentaci chybí předávací protokol, součástí je pouze kolaudační souhlas ze dne 28.08.2023**

❖ **Kontrola zápisů a usnesení z veřejných zasedání zastupitelstva obce 18.10.2023**

3. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje Dodatek č. 6 ke smlouvě č. SPP/034/2019 o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení, jehož předmětem je pacht vodovodu na par. č. 491/4, 491/1,1168,1144/2,1180/52 a 1176/1 v katastrálním území Hodějice. Smluvní strany:Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 291773 a Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s, Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov, IČ: 49454587.– **splněno, podepsáno dne 23.10.2023/30.10.2023, zveřejněno od 02.10.2023 do 25.10.2023**

4. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje smlouvu o reklamě a propagaci mezi Kometa Group Marketing, s.r.o., IČ 06432468, Křídlovická911/34, Staré Brno, 603 00 Brno a Obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 Slavkov u Brna, IČO: 00291773, jejímž předmětem je zajištění vzájemné propagace a reklamy obou smluvních stran v rámci projektu „Jižní Morava -Království Komety“ za podmínek uvedených ve smlouvě.– **splněno, podepsáno dne 30.10.2023/24.10.2023**

5. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje rozpočtové opatření na straně příjmů snížení o 366 000,-Kč a straně příjmů zvýšení o 366 000,-Kč a na straně výdajů snížení o 586 000,-Kč a straně výdajů zvýšení o 586 000,-Kč.– **splněno, zveřejněno dne 23.10.2023**

❖ **Kontrola zápisů a usnesení z veřejných zasedání zastupitelstva obce 22.11.2023**

3. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje rozpočtové opatření 6/2023 na straně příjmů zvýšení o 240 000 Kč, na straně výdajů zvýšení o 449 000 Kč a snížení na straně výdajů o 209 000 Kč.– **splněno, zveřejněno dne 24.11.2023**

4. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje zrušení účelové komunikace v pasportu komunikací označené jako komunikace 001 UK.

5. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje smlouvu o přeložce 9090014515, jejímž předmětem je přeložení části zařízení distribuční soustavy na pozemcích par.č. 1034/2, 1034/4 a 1033/11 v k.ú. Hodějice za částku předpokládaných nákladů 728 326 Kč. Smluvní strany: obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 IČO 00291773 a EG.D, a.s., Lidická 1873/36 Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 280 85 400.– **splněno, podepsáno dne 27.11.2023/06.10.2023**

6. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje pachtovní smlouvu, jejímž předmětem je pacht pozemku 978/245 o výměře 726 m2 a pozemku 964/4 o výměře 767 m2 v k.ú. Hodějice, doba pachtu je 5 let, za pachtovné 552 Kč/ročně. Smluvní strany: obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 IČO 00291773 a DRÁPELA TRANS, s. r. o., Hodějice 24, 684 01, IČO 29354285.– **splněno, podepsáno dne 27.11.2023/30.11.2023, zveřejněno od 02.11.2023 do 18.11.2023**

7. Zastupitelstvo obce Hodějice pověřuje vedením energetického managementu v obci Hodějice p. Vojtěcha Lstibůrka.

8. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje Energetickou politiku obce Hodějice.

9. Zastupitelstvo obce Hodějice bere na vědomí schválený závěrečný účet DSO Ligary za rok 2022.

10. Zastupitelstvo obce Hodějice bere na vědomí schválený závěrečný účet DSO Dr. Václava Kounice za rok 2022.

11. Zastupitelstvo obce Hodějice bere na vědomí schválený závěrečný účet DSO Ždánického lesa a Politaví za rok 2022.

12. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje navýšení odpisů příspěvkové organizace Základní škola Hodějice, IČO 70993301 na rok 2023 o částku 20 658 Kč viz příloha. – **splněno, informace odeslána 27.11.2023**

13. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PR-014330077412/002-AD k pozemku par.č. 407 v k.ú. Hodějice z důvodu umístění kabelového vedení NN a stožár, stavba „Hodějice, stavební úpravy Havlík“. Věcné břemeno je na dobu neurčitou, za jednorázovou částku 2 000 Kč. Smluvní strany: obec Hodějice, Hodějice 41, 684 01 IČO 00291773 a EG.D, a.s., Lidická 1873/36 Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 280 85 400.– **nesplněno, od zastupitelstva uplynula krátká doba a čeká se na podpis druhou smluvní stranou**

14. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje plán inventur na rok 2023 dle přílohy.

15. Zastupitelstvo obce Hodějice schvaluje dílčí inventarizační komise pro provádění inventur za rok 2023 viz příloha. – **splněno, školení inventarizačních komisí bylo provedeno 06.12.2023**

❖ **Usnesení kontrolního výboru:**

1. Kontrolní výbor dne 06.12.2023 provedl kontrolu zápisů z veřejných zasedání a kontrolu plnění usnesení zastupitelstva ze dne 26.07.2023, 18.09.2023, 18.10.2023 a 22.11.2023.
2. Kontrolou plnění usnesení č. 10 ze zasedání zastupitelstva dne 18.09.2023 bylo zjištěno, že v předávací dokumentaci chybí předávací protokol k předmětnému vodovodnímu řádu, který byl usnesením přijat do majetku, součástí je pouze kolaudační souhlas ze dne 28.08.2023.
3. Kontrolou plnění usnesení č. 13 ze zasedání zastupitelstva dne 22.11.2023 bylo zjištěno, že smlouva není podepsána (od zastupitelstva uplynula krátká doba a čeká se na podpis druhou smluvní stranou).
4. Všechna ostatní kontrolovaná usnesení byla splněna.
5. Kontrolní výbor zkontroloval kompletnost příloh zápisu ze zastupitelstva ze dne 26.07.2023, 18.09.2023, 18.10.2023 a 22.11.2023.
6. Kontrolní výbor v průběhu kontroly mimo bod 2. neshledal žádná pochybení.

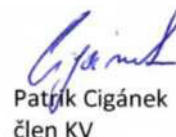
V Hodějicích dne 06.12.2023



Vojtěch Lstibůrek  
předseda KV



Bc. Jiří Blaha  
člen KV



Patřík Cigánek  
člen KV